

## ROZVAHA v plném rozsahu

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

**ke dni 31.12.2020**  
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Lidická 2006/26  
Brno 2  
602 00

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2020		06699707

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	84 714	5 044	79 670	77 237
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	80 683	5 044	75 639	73 818
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	80 682	5 044	75 638	73 817
B.II.1.	Pozemky a stavby	15	79 448	4 867	74 581	72 715
B.II.1.1.	Pozemky	16	18 749		18 749	18 749
B.II.1.2.	Stavby	17	60 699	4 867	55 832	53 966
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	1 202	177	1 025	514
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24	32		32	588
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				300
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	32		32	288
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27	1		1	1
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	1		1	1
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	3 683		3 683	3 140
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	2 660		2 660	969
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47	607		607	553
C.II.1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49	607		607	553
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	2 053		2 053	416
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	2 046		2 046	338
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	61	7		7	78
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	64				72
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	7		7	6
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	1 023		1 023	2 171
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	14		14	3
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	1 009		1 009	2 168
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74	348		348	279
D.1.	Náklady příštích období	75	125		125	193
D.3.	Příjmy příštích období	77	223		223	86

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6	
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	79 670	77 237
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	-835	-1 143
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	100	100
A.I.1.	Základní kapitál		81	100	100
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	-1 243	-433
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	-1 243	-433
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	308	-810
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	78 607	77 772
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	78 607	77 772
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	70 198	69 762
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		112	31 300	31 900
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		114	1 161	828
C.I.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		116	37 323	
C.I.9.	Závazky – ostatní		119	414	37 034
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		120		37 020
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		121		14
C.I.9.3.	Jiné závazky		122	414	
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	8 409	8 010
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		127	900	600
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128	4 478	6 264
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	809	413
C.II.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		131	1 950	303
C.II.8.	Závazky ostatní		133	272	430
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	27	14
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace		138	245	2
C.II.8.7.	Jiné závazky		140		414
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	1 898	608
D.1.	Výdaje příštích období		142	265	13
D.2.	Výnosy příštích období		143	1 633	595

Sestaveno dne: 29.06.2021	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání pronájem nemovitostí	Pozn.: